

# Algemene Voorwaarden

Voorwaarden met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden door CCAK civiele specialisten

©november 2020

Versie : 3.1 (definitief)  
Datum : 19 november 2020  
Auteur : Ing. I. Knip

<b>Artikel 1</b>	<b>Definities</b>	
	<i>Algemene Voorwaarden</i>	Voorwaarden met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden door CCAK.
	<i>CCAK</i>	<i>Civiel en Cultuurtechnisch Adviesbureau Knip</i> , statutair gevestigd en kantoorhoudende te Rhenen. Tevens werkend onder handelsnamen CCAK en CCAK civiele specialisten.
	<i>Opdrachtgever</i>	De in uitoefening van beroep of bedrijf handelende wederpartij van CCAK.
	<i>DNR</i>	Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011.
	<i>UAV</i>	Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken (versie 2012).
	<i>UAV-GC</i>	Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken geïntegreerde contracten (versie 2005).
	<i>Zelfstandige dienst</i>	Een door CCAK geleverde dienst die volledig zelfstandig functioneert. Zelfstandige diensten vallen niet onder de algemene voorwaarden en privacyverklaring van CCAK, maar maken gebruik van eigen algemene voorwaarden en privacyverklaring. De zelfstandige diensten zijn herkenbaar aan een eigen website met domein en een eigen logo.

## **Artikel 2 Toepasselijkheid Algemene Voorwaarden**

- 2.1 Op door CCAK te verrichten advieswerkzaamheden is de DNR van toepassing, tenzij anders overeengekomen.
- 2.2 Op werkzaamheden die de uitvoering van werken betreffen zijn de UAV/UAV-gc van toepassing, tenzij anders overeengekomen.
-

- 2.3 Deze algemene voorwaarden gelden in aanvulling op zowel de DNR als de UAV/UAV-gc met dien verstande dat in geval van tegenstrijdigheden tussen deze algemene voorwaarden en de DNR en/of de UAV/UAV-gc deze algemene voorwaarden prevaleren.
- 2.4 Opdrachtgever wordt geacht inhoudelijk bekend te zijn met de DNR en de UAV/UAV-gc inclusief eventuele bijlagen. De DNR en de UAV/UAV-gc liggen op het kantoor van CCAK kosteloos ter inzage.
- 2.5 Deze algemene voorwaarden zijn in werking getreden op 1 april 2020.
- 2.6 CCAK behoudt zich het recht voor deze voorwaarden aan te passen, doch deze wijzigingen treden niet eerder in werking dan 20 werkdagen nadat zij bekend zijn gemaakt.

### **Artikel 3 Prijzen en tarieven**

- 3.1 Alle prijzen luiden in Euro's, zijn exclusief BTW en zijn gebaseerd op één gesloten totaalopdracht middels een gesloten overeenkomst.
- 3.2 De door CCAK gehanteerde tarieven worden jaarlijks op 1 maart van het kalenderjaar vastgesteld. Als basis voor de lonen wordt de geldende CBS-index "Zakelijke Dienstverlening" gehanteerd.
- 3.3 Prijsverhogingen voor materialen worden geheel doorberekend.
- 3.4 CCAK is gerechtigd de door haar gehanteerde tarieven in daartoe aanleiding gevende gevallen in redelijkheid tussentijds te wijzigen.
- 3.5 Tariefsverhogingen worden schriftelijk aan opdrachtgever meegedeeld en worden berekend over de nadien te verrichten werkzaamheden. Tariefsverhogingen tot drie maanden na opdrachtverstrekking worden niet doorberekend.
- 3.6 In afwijking van het bepaalde in 3.5 kan in geval van een bij of krachtens de wet getroffen loon- of prijsmaatregel de tariefwijziging ingaan op de eerste dag van de maand volgend op die van de maatregel.
- 3.7 Regiewerkzaamheden door CCAK worden maandelijks achteraf gefactureerd op basis van het aantal werkelijk gemaakte uren, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

### **Artikel 4 Betalingstermijn**

- 4.1 Betaling dient plaats te vinden binnen 14 dagen na factuurdatum tenzij anders overeengekomen.
- 4.2 Bij overschrijding van deze betalingstermijn is opdrachtgever, zonder nadere ingebrekestelling, direct in verzuim en is deze aan CCAK een rente verschuldigd ter grootte van 2% boven de wettelijke rente over het bedrag van de openstaande

(voorschot)declaratie voor de periode dat tijdige betaling achterwege blijft of is gebleven.

- 4.3 Indien tijdige betaling door opdrachtgever achterwege is gebleven is CCAK tevens gerechtigd haar vorderingen uit handen te geven en is opdrachtgever de daaraan verbonden kosten, vermeerderd met omzetbelasting, verschuldigd. Voorts is opdrachtgever alle andere kosten verschuldigd die CCAK moet maken om haar vordering(en) te incasseren.
- 4.4 Betalingen van opdrachtgever worden altijd eerst in mindering gebracht op verschuldigde kosten en rente (in deze volgorde) en vervolgens in mindering op hoofdsommen, waarbij oude vorderingen voor nieuwe gaan.

#### **Artikel 5 Geldigheidsduur offertes**

- 5.1 CCAK doet haar offertes gestand gedurende 30 dagen na dagtekening, tenzij anders overeengekomen.
- 5.2 De gestanddoening eindigt automatisch indien opdrachtgever de offerte heeft afgewezen. Indien opdrachtgever op een later tijdstip alsnog gebruik wil maken van de offerte, dan zal CCAK een aangepaste offerte indienen.
- 5.3 Een offerte wordt gedaan op basis van de ten tijde van het indienen van de offerte geldende wet- en regelgeving. Indien tussen het moment van uitbrengen van de offerte en de acceptatie daarvan door opdrachtgever sprake is van een significante wijziging van ter zake geldende wet- en/of regelgeving welke direct effect heeft op de uitgebrachte offerte, is de betreffende offerte vervallen en brengt CCAK binnen 14 dagen een nieuwe offerte uit onder vermelding van een nieuwe termijn van gestanddoening.

#### **Artikel 6 CAR-verzekering/vergelijkbare verzekering**

- 6.1 Indien een CAR-verzekering als bedoeld in artikel 14 van de DNR wordt afgesloten, verplicht opdrachtgever zich CCAK als medeverzekerde in de polis onder primaire dekking op te (laten) nemen.
- 6.2 Conform lid 7 van artikel 14 van de DNR is CCAK alleen aansprakelijk voor de schade die niet gedekt wordt in de polis, met een maximum van het honorarium van CCAK voor de verleende adviezen.
- 6.3 Op eerste schriftelijk verzoek van CCAK geeft opdrachtgever CCAK inzage in de betreffende polis.

#### **Artikel 7 Derden**

- 7.1 CCAK werkt op verzoek van opdrachtgever mogelijk samen met derden. CCAK is voor het werk verricht door deze derden niet aansprakelijk tenzij en voor zover CCAK deze aansprakelijkheid uitdrukkelijk schriftelijk heeft aanvaard, overeenkomstig het bepaalde in artikel 6 van de DNR. Opdrachtgever is in die

gevallen verantwoordelijk voor de door deze derden aan CCAK te verstrekken gegevens.

- 7.2 Indien CCAK in het kader van de uitvoering van een haar verstrekte opdracht zelf één of meerdere bureaus of deskundigen inschakelt, zal CCAK voor het door deze derde(n) verrichte deel van de opdracht slechts aansprakelijk zijn voor zover die derde jegens CCAK aansprakelijk is.

#### **Artikel 8 Goedkeuring gegevens**

- 8.1 Door CCAK aan opdrachtgever ter goedkeuring verzonden documenten of andere gegevensdragers (inclusief tekeningen) worden geacht door opdrachtgever te zijn goedgekeurd wanneer opdrachtgever niet binnen twee weken na de verzenddatum schriftelijk en ondubbelzinnig het tegendeel heeft bericht.

#### **Artikel 9 Werktijden**

- 9.1 Alle genoemde werkzaamheden en prijzen zijn gebaseerd op uitvoering op werkdagen tussen 08.00 en 17.00 en aaneengesloten perioden van werkzaamheden.
- 9.2 Er wordt uitgegaan van 44 werkbare weken per kalenderjaar.

#### **Artikel 10 Werkzaamheden op locatie**

- 10.1 Ten aanzien van werkzaamheden op locatie, onderzoeken en inventarisaties geldt dat indien betreding van percelen noodzakelijk is daarvoor of vanwege opdrachtgever toestemming dient te worden verleend c.q. verkregen, ook indien opdrachtgever niet de eigenaar is van het betreffende perceel. Eventuele schade(n), vertragingen of achttijden voor CCAK, ontstaan als gevolg van het niet of niet tijdig verkrijgen van deze toestemming, is voor rekening van opdrachtgever.
- 10.2 CCAK is niet aansprakelijk voor schade, ongeacht welke oorzaak, aan eigendommen van opdrachtgever en/of derden die is ontstaan tijdens of voortvloeiende uit de uitvoering van haar werkzaamheden, tenzij sprake is van opzet of grove schuld van bij CCAK in dienst zijnde personeel of personen voor wie CCAK krachtens de wet aansprakelijk is.
- 10.3 Opdrachtgever vrijwaart CCAK voor alle aanspraken van derden ter zake van vorenbedoelde schade.

#### **Artikel 11 Gegevensverstrekking, verzending en gebruik van documenten**

- 11.1 Opdrachtgever staat ervoor in dat de door hem te verstrekken gegevens tijdig, actueel en juist zijn.
- 11.2 Kosten ten gevolge van vertraging en het verstrekken van deze gegevens en in het algemeen stagnatie buiten de schuld van CCAK komen voor rekening van opdrachtgever.

- 11.3 Verzending van documenten of andere gegevensdragers (inclusief tekeningen) door CCAK geschiedt voor risico van opdrachtgever. Verzending per post zal via gewone post plaatsvinden.
- 11.4 De door CCAK vervaardigde rapporten, verslagen, documenten, kostenopstellingen en dergelijke mogen alleen door opdrachtgever worden gebruikt voor het doel waarvoor zij zijn vervaardigd. Opdrachtgever is uitsluitend bevoegd (onderzoeks)rapporten aan derden ter beschikking te stellen indien dit uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen met CCAK.
- 11.5 Opdrachtgever vrijwaart CCAK voor alle aanspraken van derden, die gebaseerd zijn op die (onderzoeks)rapporten.
- 11.6 CCAK aanvaardt geen aansprakelijkheid voor gebruik door anderen dan opdrachtgever, noch gebruik voor een ander doel.

**Artikel 12 Milieukundig bodemonderzoek**

- 12.1 Indien de opdracht inhoudt dat CCAK milieukundig bodemonderzoek verricht, is CCAK zowel jegens opdrachtgever als jegens derden niet aansprakelijk voor bodemverontreinigingen die uit later onderzoek aanwezig blijken te zijn.
- 12.2 Opdrachtgever vrijwaart CCAK voor aanspraken van derden ter zake.

**Artikel 13 Toezicht**

- 13.1 Indien de opdracht inhoudt dat CCAK toezicht houdt op de uitvoering van een werk, zonder dat sprake is van dagelijks toezicht, kan CCAK alleen aansprakelijk zijn voor de perioden waarin zij dit toezicht volgens opdracht daadwerkelijk heeft gehouden.

**Artikel 14 Aansprakelijkheid**

- 14.1 De aansprakelijkheid van CCAK met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden in het kader van de DNR beperkt is tot de aard en omvang zoals bedoeld in de DNR-artikel 13, 14 en 15 en in het kader van de UAV/UAV-gc tot de opdrachtsom met een (gecombineerd) maximum van € 250.000,00 of het honorarium zoals CCAK heeft verkregen voor de opdracht.
- 14.2 De aansprakelijkheid van CCAK onder de DNR en de UAV/UAV-gc is beperkt tot (maximaal) het bedrag dat in het betreffende geval door de verzekeraar van CCAK wordt uitgekeerd.

**Artikel 15 Geheimhouding**

- 15.1 Opdrachtgever en CCAK zullen alle door de één aan de ander verschaftte gegevens vertrouwelijk behandelen en van deze gegevens alleen gebruik maken in het kader van de uitvoering van de opdracht, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

15.2 CCAK is gerechtigd de opdracht als referentie te gebruiken.

**Artikel 16 Personeel**

16.1 Opdrachtgever verbindt zich in de periode van uitvoering van de opdracht en, in afwijking van art. 12 lid 6 van de DNR, binnen een jaar na beëindiging ervan, anders dan na toestemming van CCAK, geen bij CCAK in dienst zijnde personeel dat belast is met het uitvoeren van de opdracht in dienst te nemen of op welke wijze dan ook in te schakelen c.q. werkzaamheden te laten verrichten op straffe van een onmiddellijk opeisbare boete van het bruto jaarsalaris van de betreffende medewerker, onverminderd het recht om de daadwerkelijk geleden schade te verhalen.

**Artikel 17 Bevoegdheden rechter/arbiters**

17.2 Voor geschillen aangaande de uitvoering van werken is de Raad van Arbitrage voor de Bouw in Nederland bevoegd.

17.1 In afwijking van artikel 58 van de DNR en de UAV geldt dat een eventueel geschil aangaande advieswerkzaamheden die niet langs minnelijke weg tot oplossing kunnen worden gebracht, wordt voorgelegd aan de gewone rechter, tenzij partijen arbitrage overeenkomen.

**Artikel 18 Citeertitel**

18.1 Deze algemene voorwaarden kunnen worden aangehaald als "AV CCAK 2020".